



**О начислениях за отопление и общедомовые нужды в квитанциях МосОблЕИРЦ
Уважаемые жители!**

По поручению управляющих и ресурсоснабжающих организаций в июле 2023 года МосОблЕИРЦ произвел корректировку начислений за коммунальные услуги за прошедший год в городском округе Щелково.

Корректировка платы за отопление и/или коммунальные ресурсы, потребленные на содержание общего имущества (ОДН), коснется жителей тех многоквартирных домов, где установлены общедомовые приборы учета.

Отопление. Ежегодный перерасчет платы за отопление производится в соответствии с Постановлением Правительства РФ от 06.05.2011 № 354, исходя из фактически потребленных объемов тепловой энергии.

В конце 2022 года ресурсоснабжающая/управляющая организация сняла показания и сравнила полученные объемы с теми, которые выставлялись к оплате в течение года. Если они оказались больше объема, предъявленного к оплате, то перерасчет выполнен в сторону увеличения и отразится в квитанциях за июль 2023 года.

Если общая сумма корректирующих начислений за отопление выше полутора тысяч рублей, доначисление за отопление будет производиться поэтапно, в течение нескольких месяцев.

Общедомовые нужды – это коммунальные ресурсы, которые используются для обслуживания дома. Водоснабжение, водоотведение, электричество нужны не только в квартирах, они требуются, например, для уборки подъездов и их освещения.

Так как в течение 2022 года плату за общедомовые нужды начисляли с учетом нормативов, после снятия показаний общедомовых счетчиков делается перерасчет. Если по итогам года обнаружен расход сверх нормативов, то перерасчет выполняется в «+», если ниже нормативов, то в «-».

В соответствии с требованием законодательства общая сумма корректировки разбита на равные доли до конца 2023 года. В столбце «Перерасчет» отражена часть, предъявленная к оплате в текущем периоде.

Для уточнения сумм доначислений можно обратиться в свою управляющую или ресурсоснабжающую организацию, в офисы МосОблЕИРЦ и по телефону контактного центра МосОблЕИРЦ 8-499-444-01-00 ежедневно с 08:00 до 22:00.

Также можно направить обращение в личном кабинете на сайте МосОблЕИРЦ и в мобильном приложении «МосОблЕИРЦ Онлайн». Здесь можно получить консультацию специалистов, самостоятельно посмотреть правила и формулы начислений в разделе «Умная платежка» и оплатить счета без комиссии через Систему быстрых платежей.

Служба корпоративных коммуникаций МосОблЕИРЦ